



Pronájem, kancelářské prostory 56,8 m², 5. patro OC PLAZA v centru Liberce

Palachova 1404, Liberec, Liberec

275 Kč / m²/měsíc bez DPH

Pronájem exkluzivní, reprezentativní kanceláře od velikosti 56,8 m² v 5. patře kancelářské věže OC PLAZA v centru Liberce. Kanceláře jsou vybudovány a připraveny k nastěhování. K nájmu kanceláře patří využívání společné kuchyňky a sociálního zařízení (3 toalety a sklad s výlevkou). Možné pronajmout parkovací místa za zvýhodněnou cenu. Bližší informace u RK. K dispozici kanceláře ve velikostech: 9,7 10 13,4 14,8 17,9 23,4 56,8 Platba tepla, elektřiny a vody dle naměřených hodnot. Přísun čerstvého vzduchu je rozpočítán na m². Ke kancelářským prostorům patří volný přístup na střechu budovy, která je využívána jako terasa. Servisní poplatky u těchto jednotek jsou 75 Kč/m². Kauce je stanovena ve výši dvouměsíčních nákladů.

CENA

Cena nájmu	275 Kč / m²/měsíc bez DPH
Poznámka	Servisní poplatky 75 Kč/m² + depozit ve formě 2 měsíčních nákladů + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Liberec
Ulice	Palachova
č. domovní / č. orientační	1404

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0578
Datum aktualizace	14.01.2019
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	10

Tel.:
E-mail:

Číslo nabídky: 0578
https://nrk.cz/reality/0578/

Plocha parcely m^2	10
Plocha užitná m^2	10
Počet míst k parkování	1
Zástavba	Komerční
Telekomunikace	Telefon, Internet
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Schody	Betonové
Datum nastěhování	01.11.2021
LV	11326
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	6

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerce
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.