



Pronájem bytu 2+KK, 51 m², Praha 6, ul. Za Vokovickou vozovnou

Za vokovickou vozovnou 257, Praha, Praha 6

0 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem světlého zařízeného bytu 2+kk o celkové ploše 51,1 m² včetně sklepní kóje 5,4 m², přímo mezi Libockým rybníkem a vodní nádrží Džbán. Pouhé 3 minuty od domu se nachází MHD zastávka, díky níž jste za další 4 minuty na Metru "A" Nádraží Veleslavín a vlakového nádraží. Byt se nabízí vybavený dle fotografií vč. kvalitní kuchyňské linky se zabudovanou elektrickou troubou a sklokeramickou deskou, myčkou i lednicí s mrazákem. Ložnice je nyní rozdělena na klidovou zónu a obývací část. V této místnosti budete moci využívat koženou sedačku, postel s úložnými prostory a novou matrací, 2 šatní skříně, TV, trezor i počítačový stůl. V nově rekonstruované koupelně vám k užívání zůstává policový systém i pračka. Samostatná toaleta. V domě je možné využívat i společnou zahradu, a dokonce si zde pěstovat vlastní rajčata či okrasné květiny. Majitelé by rádi uvítali v bytě nekuřáky. Zveme vás ke shlédnutí virtuální prohlídky. Neváhejte a domluvte si prohlídkový den s makléřem.

CENA

Cena nájmu	0 Kč / měsíc
Poznámka	Nájemné 12 500 Kč + služby 500 Kč/os., energie 2000 Kč el. energie, internet 528 Kč. Vratná kauce 15 500 Kč. Provize RK 15 500 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 6
Část obce	Veleslavín
Ulice	Za vokovickou vozovnou
č. domovní / č. orientační	257

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0867
Datum aktualizace	20.07.2021

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	45
Celková podlahová plocha m^2	51
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	Lokální elektrické
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet bytů	24
Plocha sklepa m^2	5
Datum nastěhování	01.11.2021
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Východ
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.