



Pronájem, byt 2+kk/B, 62,87 m², Praha 7 - Holešovice

Jankovcova 47, Praha, Hlavní město Praha

15 995 Kč / měsíc

Pronájem prostorného bytu 2+kk o CP 62,87 m² s velkým balkonem umístěný ve 3. patře cihlového domu situovaném ve velmi žádané ulici Jankovcova, u Prague Marina v Holešovicích. Do tohohle bytu můžete doslova přijet s kufrem a prakticky okamžitě se nastěhovat. Byt je totiž kompletně zařízen a vybaven nábytkem - kuchyň na míru včetně spotřebičů a baru, sedací souprava, TV stolek, dvojlůžko s matracemi a roštem, psací stůl se židlí, šatní systém, pračka. Velkou výhodou je balkon přes celou ložnici. K bytu dále náleží uzamykatelná sklepní kóje o ploše cca 1,5 m². Dům má výtah. Možná nejžádanější část Holešovic - přímo u domu se nachází obchod, několik restaurací a pivovar, kavárny, promenáda Prague Marina s přístavem. Tramvajová zastávka Maniny pouhé 3 minuty pěšky. Poplatky cca 3000,- Kč / měsíc + elektřina. Doporučujeme, bližší info v RK. Volné od 15. 12. 2021.

CENA

Cena nájmu	15 995 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 3000,- Kč /měsíc + elektřina.
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 7
Část obce	Holešovice
Ulice	Jankovcova
č. domovní / č. orientační	862 / 47

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0881
Datum aktualizace	27.03.2025

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz

Číslo nabídky: 0881
https://nrk.cz/reality/0881/

K dispozici od	01.11.2021
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	62
Celková podlahová plocha m^2	62
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.11.2021
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Sever, Východ
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz