



Pronájem, byt 2+kk, 90 m², Liberec - Dr. E. Beneše

nám. Dr. E. Beneše 14, Liberec, Liberec

13 000 Kč / měsíc

Pronájem prostorného bytu 2+kk o velikosti cca 90 m² v cihlovém domě se splečným balkónem v centru Liberce na náměstí dr. Eduarda Beneše. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu bez výtahu. V bytě jsou osazena dřevěná okna a skládá se z prostorné koupelny s rohovou výřivou vanou a WC, vstupní chodby, velké předsíně s vestavěnými skříněmi, ložnice a velkého, vzdušného obývacího pokoje s vybaveným kuchyňským koutem. K bytu náleží terasa s markízou, která je ve společném užívání s druhým bytem na patře. Vytápění bytu je řešeno vlastním plynovým kotlem, který je osazený v koupelně a současně zajišťuje o ohřev TUV. Virtuální prohlídka: https://www.havic.cz/virtual-tour/liberec-namesti-edvarda-benese-14 K ceně bytu nutno přičíst zálohy na služby ve výši 800,- Kč za osobu (vodné/stočné, odvoz odpadu, úklid a osvětlení domu) a vratnou kauci ve výši dvou nájmů. Smlouva na dobu určitou jednoho roku prodlužovaná dodatkem. Elektřina a plyn přepisován na smlouvu nájemce. Provize RK 15.000,- Kč.

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ kauce výše dvou nájmů + provize RK + zálohy služeb 800,- Kč osoba
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Liberec
Ulice	Nám. Dr. E. Beneše
č. domovní / č. orientační	14

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0681
Datum aktualizace	27.02.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	90
Elektřina	Elektro - 230 V

Tel.:
E-mail:

Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	Lokální plynové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Dlážděná
Datum nastěhování	01.11.2021
LV	3139
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Sever
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.