



Pronájem, byt 2+kk, 71 m², Praha 5 - Jinonice

Za zámečkem, Praha, Praha 5

13 800 Kč / měsíc

Pronájem pěkného bytu 2+kk o PP 58 m² v 1. NP, ke kterému je navíc terasa o velikosti 13 m². Cihlový dům bez výtahu umístěný v klidné a dobře dostupné části Prahy 5 - Jinonice. Na dvě světové strany orientovaná jednotka (západ, jih) je dispozičně řešena dvěma pokoji s vinylovou podlahou, moderní kuchyní se spotřebiči bez lednice, plynovým sporákem, koupelnou s vanou, samostatnou toaletou a chodbou. Z obývacího pokoje lze vystoupit na prostornou terasu. V bytě se nachází mnoho úložných prostor. K užívání dále náleží sklep. V domě internet. K pronájmu je možné zajistit i garážové stání za 1 100 Kč/měs. Veškerá občanská vybavenost v okolí, metro Jinonice 7 min pěšky, parkování u domu bez omezení. V okolí dostatek zeleně, hřiště, sportovní zařízení. Volné od 30. 7. 2020. Nájemné 13 800 Kč + služby 2324 Kč/1 os (2 osoby cca 3000 Kč) + elektřina 900,--Kč (celkem tedy 17 500 Kč / měsíc). Vratná kauce 17000,-- Kč, provize RK 17000,-- Kč. Na 1 os. Vychází pronájem celkově na 17 000 Kč. Pro 2 osoby celkově 17 700 Kč. Veškeré služby vyúčtovatelné. Doporučujeme, bližší info v RK.

CENA

Cena nájmu	13 800 Kč / měsíc
Poznámka	Nájemné + služby 2 324 Kč + elektrická energie majiteli v zálohách 900 Kč/měs., Vratná kauce 17 000 Kč, Provize RK 17 000 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 5
Část obce	Jinonice
Ulice	Za zámečkem
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0808
Datum aktualizace	31.07.2020
Druh objektu	Smíšená

Tel.:
E-mail:

Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	58
Plocha terasy m^2	13
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup
Stavba	Ostatní
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	MHD, autobus
Počet bytů	52
Plocha sklepa m^2	2
Obchodní plocha m^2	58
Rok kolaudace	2006
Datum nastěhování	15.07.2020
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Orientace	Jih, Západ
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.