



Pronájem, byt 2+kk, 39,5 m², Praha 4 - Krč

Štúrova, Praha, Praha 4

12 000 Kč / měsíc

Pronájem světlého bytu 2+kk o CP 39,5 m² ve 14. patře zrekonstruovaného panelového domu umístněného v klidné části Prahy 4 - Krče. Kvalitním nábytkem zařízený byt, po kompletní rekonstrukci, je dispozičně řešen obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí, předsíní a koupelnou s vanou. Zařízení bytu - kuchyň vč. spotřebičů na míru, sedací souprava (jiná, než na fotografiích), konf. stolek, psací stůl a židle, TV stolek + skříňka, pračka, dvojlůžko s matracemi, skříně v ložnici, vestavná skříň v předsíni. Okna na západ nabízejí fantastický výhled do krajiny i romantické západy slunce. Majitel preferuje 1-2 osoby (ideálně mladý pár) bez dětí a domácích mazlíčků. Volné od 15. 10. 2019. Poplatky 3.500,- Kč + 540,- Kč elektřina + 350,- Kč TV a internet. 1 kauce, 1 provize. Výborná dopr. dostupnost - stanice několika autobusů u domu se spojením na metro Kačerov, Želivského či Smíchovské nádraží. Doporučujeme, bližší info v RK.

CENA

Cena nájmu	12 000 Kč / měsíc
Poznámka	Cena bez poplatků - 3.500,- Kč / měs + elektřina 540,- Kč + TV/net 350,- Kč. 1 kauce, 1 provize.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 4
Část obce	Krč
Ulice	Štúrova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0765
Datum aktualizace	10.10.2019
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m^2	39

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz

Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup, výtah
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.11.2021
LV	7026
Počet podlaží objektu	17
Číslo podlaží v domě	15

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Západ
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz