



## Pronájem, byt 2+kk, 39,5 m<sup>2</sup>, Praha 4 - Krč

Štúrova, Praha, Hlavní město Praha

### 12 000 Kč / měsíc

Pronájem světlého bytu 2+kk o CP 39,5 m<sup>2</sup> ve 14. patře zrekonstruovaného panelového domu umístěného v klidné části Prahy 4 - Krče. Kvalitním nábytkem zařízený byt, po kompletní rekonstrukci, je dispozičně řešen obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí, předsíní a koupelnou s vanou. Zařízení bytu - kuchyň vč. spotřebičů na míru, sedací souprava (jiná, než na fotografiích), konf. stůl, psací stůl a židle, TV stůl + skříňka, pračka, dvojlůžko s matracemi, skříň v ložnici, vestavná skříň v předsíni. Okna na západ nabízejí fantastický výhled do krajiny i romantické západy slunce. Majitel preferuje 1-2 osoby (ideálně mladý pár) bez dětí a domácích mazlíčků. Volné od 15. 10. 2019. Poplatky 3.500,- Kč + 540,- Kč elektřina + 350,- Kč TV a internet. 1 kauce, 1 provize. Výborná dopr. dostupnost - stanice několika autobusů u domu se spojením na metro Kačerov, Želivského či Smíchovské nádraží. Doporučujeme, bližší info v RK.

#### CENA

Cena nájmu:	12 000 Kč / měsíc
Poznámka	Cena bez poplatků - 3.500,- Kč / měs + elektřina 540,- Kč + TV/net 350,- Kč. 1 kauce,
Provize	+ provize RK

#### LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Část obce	Krč
Ulice	Štúrova
č. domovní / č. orientační	skryto

#### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0765
Datum aktualizace	03.10.2019
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	17

Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	39
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup, výtah
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	15
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Západ
Odpad	Kanalizace

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
-------	------------------