



Pronájem, byt 2+1 70 m², Liberec IV - Perštýn

U Sirotčince 553, Liberec, Liberec

12 000 Kč / měsíc s DPH

Pronájem bytu v centru Liberce po kompletní, nákladné rekonstrukci. Provedena rekonstrukce elektroinstalace, vody, kanalizace a vytápění. V bytě se nachází nový plynový kotel (BOXI Prime), kuchyňská linka ze dřeva na míru s vestavěnými spotřebiči Philco (mikrovlnná trouba, lednice, myčka, plynový sporák, pečící trouba, digestoř). V bytě jsou osazena plastová okna, dřevěné plovoucí podlahy a nově natřeny byly všechny dveře. V koupelně je keramický obklad, smaltovaná vana s vanovou zástěnou a vyhřívaná podlaha. V celém bytě jsou rozvody společné televizní antény a je zde příprava na internet. Byt se nachází v těsné blízkosti centra 1 minutu chůze na hlavní zastávky MHD Fügnerova. K bytu je k dispozici sklep a půda. Parkování možné u domu. K ceně nutno přičíst zálohy 250,- Kč na osobu za vodu. Kauce ve výši dvou nájmů. Elektřina a plyn napsán na nájemce. Bližší informace u makléře.

CENA

Cena nájmu	12 000 Kč / měsíc s DPH
Poznámka	+ kauce výše dvou nájmů + provize RK + zálohy služeb
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Liberec
Ulice	U Sirotčince
č. domovní / č. orientační	553

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0594
Datum aktualizace	06.09.2018
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	70
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obchodní a obytná

Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	Lokální plynové
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Dlážděná, asfaltová
Datum nastěhování	01.11.2021
LV	5329
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.