



Pronájem, byt 2+1, 54 m², Praha 9 - Hloubětín

Zelenečská, Praha, Praha 9

11 450 Kč / měsíc

Pronájem pěkného bytu 2+1 o CP 54 m² v 2. NP (1. patře) cihlového domu bez výtahu umístěného v klidné a dobře dostupné části Prahy 9 - Hloubětína. Na dvě světové strany orientovaná jednotka (sever, jih) je dispozičně řešena dvěma samostatnými pokoji s hezkými parketami, kuchyní s lednicí, plynovým sporákem a myčkou, koupelnou se sprchovým koutem a pračkou, samostatnou toaletou a chodbou. Z obývacího pokoje lze vystoupit na slunný jižní balkon. K užívání dále náleží sklep. V domě UPC. Veškerá občanská vybavenost v okolí, metro Hloubětín 3 min pěšky, parkování u domu bez omezení. V okolí dostatek zeleně, hřiště, sportovní zařízení. Volné od 10. 7. 2020. Nájemné 11450 Kč + 2700 poplatky + elektřina 750 Kč + plyn 100 Kč (celkem tedy 15000 Kč / měsíc). Vratná kauce 15000 Kč, provize RK 15000 Kč. Doporučujeme, bližší info v RK.

CENA

Cena Nájmu	11 450 Kč / měsíc
Poznámka	Nájemné 11450 Kč + 2700 poplatky + elektřina 750 Kč + plyn 100 Kč. Vratná kauce 15000 Kč, provize RK 15000 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 9
Část obce	Hloubětín
Ulice	Zelenečská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0807
Datum aktualizace	01.07.2020
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	54

Tel.:
E-mail:

Plocha balkónu m^2	2
Počet balkónů	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, internet
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	01.11.2021
LV	3046
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Sever, Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.