



# Pronájem, byt 2+1, 54 m<sup>2</sup>, Praha 9 - Hloubětín

Zelenečská, Praha, Hlavní město Praha

## 13 900 Kč / měsíc

Pronájem pěkného bytu 2+1 o CP 54 m<sup>2</sup> v 6. NP cihlového domu s výtahem umístěného v klidné a dobře dostupné části Prahy 9 - Hloubětína. Na tři světové strany orientovaná jednotka (sever, jih, východ) je dispozičně řešena dvěma samostatnými pokoji se zařízením (psací stoly, dvojlůžko, jednolůžko, skříně), kuchyní s lednicí a jídelním stolem se židlemi, koupelnou se sprchovým koutem a pračkou, toaletou a chodbou. K užívání dále náleží sklep a společná lodžie na patře, kolo je možné umístit do zabezpečené kočárkárny/kolárny. Veškerá občanská vybavenost v okolí, metro Hloubětín 3 min pěšky, parkování u domu bez omezení. V okolí dostatek zeleně, hřiště, sportovní zařízení. Volné od 1. 8. 2019. Cena bez poplatků - 2315,- Kč / měs + elektřina (500,- Kč / měs) + plyn (100,- Kč / měs), 1 kauce, 1 provize. Majitel preferuje solventního zájemce, upřednostní 2 osoby. Doporučujeme, bližší info v RK.

### CENA

Cena nájmu:	13 900 Kč / měsíc
Poznámka	Cena bez poplatků - 2315,- Kč / měs + elektřina (500,- Kč / měs) + plyn (100,- Kč / měs). 1 kauce, 1 provize.
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Část obce	Hloubětín
Ulice	Zelenečská
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0746
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	54

Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, internet
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m <sup>2</sup>	1

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	6
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Sever, Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
-------	-------------