



Pronájem, byt 2+1, 54 m², Praha 9 - Hloubětín

Zelenečská, Praha, Praha 9

13 900 Kč / měsíc

Pronájem pěkného bytu 2+1 o CP 54 m² v 6. NP cihlového domu s výtahem umístěného v klidné a dobře dostupné části Prahy 9 - Hloubětína. Na tři světové strany orientovaná jednotka (sever, jih, východ) je dispozičně řešena dvěma samostatnými pokoji se zařízením (psací stoly, dvojlůžko, jednolůžko, skříně), kuchyní s lednicí a jídelním stolem se židlemi, koupelnou se sprchovým koutem a pračkou, toaletou a chodbou. K užívání dále náleží sklep a společná lodžie na patře, kolo je možné umístit do zabezpečené kočárkárny/kolárny. Veškerá občanská vybavenost v okolí, metro Hloubětín 3 min pěšky, parkování u domu bez omezení. V okolí dostatek zeleně, hřiště, sportovní zařízení. Volné od 1. 8. 2019. Cena bez poplatků - 2315,- Kč / měs + elektřina (500,- Kč / měs) + plyn (100,- Kč / měs), 1 kauce, 1 provize. Majitel preferuje solventního zájemce, upřednostní 2 osoby. Doporučujeme, bližší info v RK.

CENA

Cena nájmu	13 900 Kč / měsíc
Poznámka	Cena bez poplatků - 2315,- Kč / měs + elektřina (500,- Kč / měs) + plyn (100,- Kč / měs). 1 kauce, 1 provize.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Hloubětín
Ulice	Zelenečská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0746
Datum aktualizace	31.07.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m^2	54

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz

Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	1
Datum nastěhování	01.11.2021
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	6

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Sever, Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz