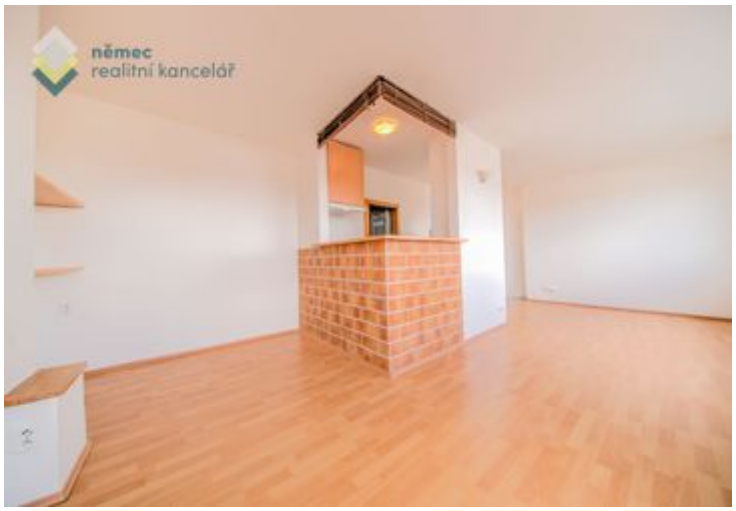




Pronájem, byt 1+kk, 36,87 m², Praha 4 - Nusle

Čiklova 1237, Praha, Praha 4

0 Kč / měsíc

Dlouhodobý pronájem bytu 1+kk o celkové ploše 36,87 m² s úžasnou terasou (11,90 m² zahrnuto v ploše bytu) v cihlovém domě s výtahem ve velmi žádané lokalitě Prahy 4 - Nuslí. Byt, který je ideální pro 1 osobu, nabízí výhledy do širokého okolí z posledního patra menšího rezidenčního domu. Garsoniéra je částečně zařízená - kombinovanou lednicí s mrazákem a kuchyňskou linka s barem a vařičem. Po dohodě je možné realizovat drobné úpravy bytu včetně případné úpravy kuchyňky. K nastěhování ihned. + poplatky 1500,- Kč / 1 osobu včetně zálohy na vodu. + Elektřina dle skutečné spotřeby (cca 500,- Kč / měsíc). Vynikající poloha - v pěší dostupnosti 450 m je jak metro Vyšehrad, tak tramvajová stanice Nuselská radnice či Divadlo Na Fidlovačce. V okolí je dostatek zeleně - Park Na Fidlovačce, Vyšehradské sady nebo slavná Gröbovka. Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	0 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 1500,- Kč / 1 osobu. + elektřina cca 500,- Kč. 1 kauce, 1 provize.
Provize	+ provize RK
Poplatky	Bez poplatků
Náklady na bydlení	1943

LOKALITA

Okres:	Praha 4
Část obce	Nusle
Ulice	Čiklova
č. domovní / č. orientační	1237

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0873
Datum aktualizace	28.09.2021
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz

Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	36
Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	Ostatní
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet bytů	13
Datum nastěhování	01.11.2021
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Sever
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz