



Pronájem, byt 1+kk, 33 m², Praha 8 - Libeň

Vacínova, Praha, Praha 8

11 490 Kč / měsíc

Pronájem kompletně nově zrekonstruovaného luxusního bytu 1+kk o CP 33 m² v cihlovém domě umístěném v ulici Vacínova, přímo u metra Palmovka. Prostorná a nadstandardní jednotka právě upravená (01/2020) je dispozičně řešena velkým obývacím pokojem s rozkládací pohovkou, s kuchyňským koutem na míru vč. nerezových spotřebičů Electrolux (kuchyně od truhláře s hork. troubou, indukční varnou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem) a s vestavnou skříní; dále koupelnou s vanou a sprchovou zástěnou, umyvadlem, otopným žebříkem i s el. patronou; předsíní s velkou šatní skříní na míru, botníkem a věšákem. Dalšími výhodami bytu je kondenzační plynový kotel Bosch, LED osvětlení nebo možnost připojení na internet UPC nebo O2. Lokalita s výbornou dopravní dostupností (metro Palmovka přímo u domu s dostupností do centra Prahy za pouhých 5 min, nebo tramvaje č. 2, 3, 6, 8, 11, 12, 14, 16 a 25). V blízkosti pak cyklostezka podél Rokytky, Thomayerovy sady, Driving range Rohanský ostrov, park Podviní, Kaufland, Nemocnice Na Bulovce, Divadlo Pod Palmovkou. Volné ihned, majitel preferuje 1-2 osoby, nekuřáky. Cena bez poplatků, které činí 500,- Kč / os (zálohy na vodné/stočné, úklid, odpad) + elekřina a plyn dle spotřeby. Bližší info v RK, vřele doporučujeme.

CENA

Cena nájmu	11 490 Kč / měsíc
Poznámka	Poplatky 500,- Kč / os (zálohy na vodné/stočné, úklid, odpad) + elekřina a plyn.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 8
Část obce	Libeň
Ulice	Vacínova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0781
Datum aktualizace	01.03.2020
Druh objektu	Cihlová

Tel.:
E-mail:

Číslo nabídky: 0781
https://nrk.cz/reality/0781/

Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	33
Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obytná
Datum nastěhování	01.11.2021
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.