



# Pronájem, byt 1+kk, 29 m<sup>2</sup>, Praha 8 - Libeň

Zenklova, Praha, Hlavní město Praha

## 11 990 Kč / měsíc

Pronájem útulného, zařízeného bytu 1+kk o CP 29 m<sup>2</sup> v 1. patře (2. NP) pavlačového cihlového domu umístěného do dobře dopravně dostupné lokality Prahy 8 - Libně, blízkosti metra Palmovka. Světlá bytová jednotka po kompletní rekonstrukci je dispozičně řešena prostorným pokojem s kuchyňským koutem na míru, koupelnou se sprchovým koutem a závěsným wc, předsíní s plynovým kotlem. Je vybavena veškerým nábytkem (dvojlůžko s roštem a matracemi, kuchyní na míru vč. spotřebičů - vařič, lednice; bar se židlemi, vestavná skříň v předsíni, skříňky a obývací nábytek, pračka). Volné ihned, majitel preferuje dlouhodobý pronájem serióznímu zájemci. Lokalita s dobrou dopravní dostupností (tram zast. Divadlo pod Palmovkou přímo před domem, metro Palmovka 2 min chůze). V okolí metra je pak veškerá obč. vybavenost. Cena bez poplatků, které činí 600,- Kč/osobu/měsíc + elektřina a plyn na nájemce. 1 kauce, 1 provize. Bližší info v RK, doporučujeme.

### CENA

Cena Nájmů	11 990 Kč / měsíc
Poznámka	Cena bez poplatků - 600,- Kč / osobu na měsíc + elektřina a plyn na nájemce. 1 kauce, 1 provize.
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 8
Část obce	Libeň
Ulice	Zenklova
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0927
Datum aktualizace	01.08.2022
K dispozici od	11.07.2022

Druh objektu	Cihlová
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	29
Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obchodní a obytná
Telekomunikace	Telefon
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	11.07.2022
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.