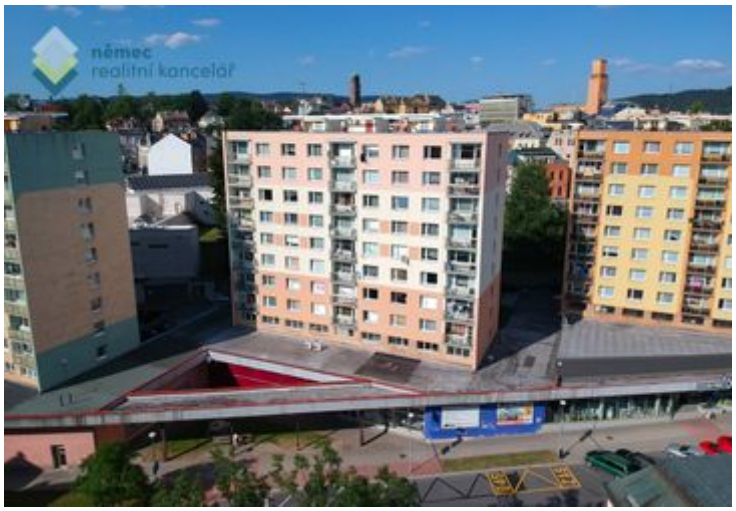




# Pronájem, byt 1+kk 21 m², Jablonec nad Nisou

Budovatelů 3396, Jablonec nad Nisou, Jablonec nad Nisou

## 6 000 Kč / měsíc s DPH

Pronájem bytu 1+kk o velikosti 21 m² po nákladné rekonstrukci v Jablonci nad Nisou v ulici Budovatelů v 4. NP panelového domu. Byt se nachází ve zrekonstruovaném panelovém domě nedaleko centra města, v blízkosti tramvajové zastávky a parku Tyršovy sady. Příjemná, velmi atraktivní lokalita obklopená zelení. Součástí nájmu je i kóje o velikosti cca 2 m² v mezipatře a malá lodžie také v mezipatře. Vybavení: V obývacím pokoji vinylová podlaha, kuchyňský kout, plastová okna. Součástí kuchyňské linky je elektrický plotýnkový vařič, lednice a digestoř. V koupelně po rekonstrukci je sprchový kout, WC, umyvadlo a pračka. V předsíni věšák a regál na boty. Vytápění: vlastní plynová kotelna v domě. Součástí nájmu není vratná kauce ve výši dvou nájmů, provize RK a zálohy na bydlení ve výši 2.500,- Kč (jedna osoba), které jsou vyúčtovány jednou ročně. V případě dvou osob jsou zálohy 2.800,- Kč. Součástí záloh na bydlení je i záloha na elektřinu, která zůstává napsána na majitele. Volný dohodou. Bližší informace u makléře.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 6 000 Kč / měsíc s DPH |
| Poznámka | Kauce + provize RK + 2.500,- zálohy |
| Provize | + provize RK |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Obec | Jablonec nad Nisou |
| Ulice | Budovatelů |
| č. domovní / č. orientační | 3396 |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 0586 |
| Datum aktualizace | 18.01.2019 |
| Druh objektu | Panelová |
| Vybaveno | Ano |
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 22 |
| Datum nastěhování | 01.07.2018 |

| | |
|---|---|
| LV | 12249 |
| Počet podlaží objektu | 9 |
| Číslo podlaží v domě | 4 |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 1+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Po rekonstrukci |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 78/2013 Sb. |