



Pronájem, byt 1+kk, 18 m², Praha 4 - Krč

Budějovická, Praha, Praha 4

8 490 Kč / měsíc

Pronájem kompletně zrekonstruovaného a zařízeného bytu 1+kk s parkovacím stáním v moderním rezidenčním komplexu umístěném ve velmi žádané lokalitě Prahy 4, blízkosti metra Budějovická a Kačerov. Zbrusu nová jednotka o výměře 18 m² se nachází ve 2. NP právě zrevitalizované budovy a je ihned k nastěhování. Byt je vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice, dvojplotýnkový vařič, mikrovlnná trouba, kávovar), rozkládací pohovkou na plnohodnotné dvojlůžko s úložným prostorem, jídelním stolem se židlemi, obývací stěnou, TV, skříňkami, osvětlením, závěsy a dekoracemi. V koupelně naleznete prostorný sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a závěsné WC. V bytě v tuto chvíli není pračka, o kterou bude zařízení doplněno. K bytu je dále možné pronajmout si široké parkovací stání. Skvělá je dopravní dostupnost, stanice metra Kačerov je vzdálená pouze 2 min. chůze a nabízí mnoho denních a nočních linek. Nedaleké stanice Budějovická a Pankrác pak nabízejí komfort v podobě všech obchodů, restaurací, kaváren, úřadů či lékařů. Velmi nízké měsíční poplatky. Bližší info v RK.

CENA

Cena nájmu	8 490 Kč / měsíc
Poznámka	Cena bez poplatků - 1600,- Kč / měs + elektřina.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 4
Část obce	Krč
Ulice	Budějovická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0791
Datum aktualizace	29.05.2020
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Ano

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz

Celková podlahová plocha m^2	18
Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	Ostatní
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok rekonstrukce	2019
Datum nastěhování	01.11.2021
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Jihozápad
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz