



Prodej, stavební pozemek 1332 m² s projektem, Sekerkovy Loučky

39, Mírová pod Kozákovem, Semily

1 890 000 Kč s DPH

Prodej krásného pozemku o velikosti 1332 m² ve vesnici Sekerkovy Loučky v obci Mírová pod Kozákovem. Sekerkovy Loučky je malá a klidná vesnice, která má 137 obyvatel s trvalým pobytem a je ve vzdálenosti 7 minut autem od centra Turnova a 27 minut od centra krajského města Liberec. CO koupí pozemku získáte: - zasíťovaný pozemek o celkové velikosti 1332 m² - stavbu o půdorysu 45 m² - 1 PP(sklep je suchů a dům podsklepený částečně) + 2 NP - po drobné rekonstrukci obyvatelné při probíhající stavbě - souhlas k AKCI: Přístavba a stavební úpravy rodinného domu v obci Mírová pod Kozákovem - Sekerkovy Loučky - závazné stanovisko orgánu územního plánování - ZÁMĚR(akce) PŘÍPUSTNÝ - kladné stanovisko ČEZ distribuce, CETIN a Innogy - souhrnou technickou zprávu včetně všech výkresů a příloh - průkaz energetické náročnosti budovy - C - základy budovy, rozvody vody, rozvody kanalizace Stavba je připravena na vylití desky a pokračování stavby. NUTNO VIDĚT. Bližší informace u makléře.

CENA

Cena pozemku	1 890 000 Kč s DPH
Poznámka	Včetně DPH a provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Semily
Obec	Mírová pod Kozákovem
Parcela	396

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0591
Datum aktualizace	29.01.2019
Umístění objektu	Centrum obce
Zastavěná plocha m²	265

Tel.:
E-mail:

Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, plyn, elektřina
Stavba	Rodinný dům
Zástavba	Obytná
Topení	Lokální plynové, lokální tuhá paliva
Doprava	Dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	26.06.2018
LV	1288
Podlaží podzemní	1

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	1332

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.