



Prodej, stavební parcela, 1294 m², Přezletice

Přezletice, Přezletice, Praha-východ

4 590 000 Kč s DPH

Prodej souboru lukrativních stavebních parcel o ploše 1189 m² + 1/2 podíl na cestě o velikosti 209 m² (CP 1294 m²) v žádané a nově rostoucí lokalitě Panská pole, Přezletice, okr. Praha - východ. Pozemek přímo sousedí s nově vznikající zástavbou s obecní komunikací a bude proti němu v příštím roce vybudována svazková základní škola vč. zastávky autobusu (podrobnosti o projektu Vám rádi sdělíme). Jedná se rovinatou parcelu pravidelného tvaru s příjezdem po asfaltové komunikaci s možnosti napojení na inženýrské sítě pod silnicí - elektřina, voda, kanalizace, plyn. Vhodné pro výstavbu rodinného domu s rozlehlou zahradou, avšak i pro možnou výstavbu malého developerského projektu, rozdělení na dvě parcely, aj. Jedna z posledních příležitostí pro koupi pozemku v této obci, vzdálené pár minut autem od Prahy, s veškerou obč. vybaveností. Bližší info v RK, doporučujeme.

CENA

Cena pozemku	4 590 000 Kč s DPH
Poznámka	Cena vč. provize, právního servisu a všech poplatků.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha-východ
Obec	Přezletice

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0502
Datum aktualizace	18.01.2019
Umístění objektu	Klidná část obce
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, plyn, elektřina
Zástavba	Obytná
Doprava	Silnice, MHD

POPIS POZEMKU

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	1294

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	78/2013 Sb.

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz