



Prodej, byt 3+1, 71 m², Liberec V - Kristiánov

8. března, Liberec, Liberec

1 349 000 Kč s DPH

Prodej bytu 3+1 o velikosti 71 m² v cihlovém domě v centru Liberce postaveném roku 1923. IDEÁLNÍ JAKO INVESTICE. Byt je v dobrém stavu v částečném suterénu a s možností okamžitého nastěhování. V bytě se nacházejí 3 pokoje(13,4 a 11,1 a 13,9 m²), předsíň(6,6 m²), kuchyň(7,6 m²), koupelna s odděleným WC(7 m²), dvě komory(1,1 a 4,3 m²) a jídelna(6 m²). K bytu dále náleží bezplatné užívání sklepa(20 m²) a balkonu(4 m²). Vytápění bytu je formou plynového kotle pořízeného v roce 2016, který se stará i o ohřev teplé vody. Pod bytem se nacházejí garáže. Orientace bytu je na západ do dvora, bez ruchu z ulice. V těsné blízkosti terminál MHD, nákupní centrum, pošta, ZŠ. Cena včetně provize realitní kanceláře a právních služeb. Bližší informace u makléře.

CENA

Cena bytu	1 349 000 Kč s DPH
Poznámka	Cena včetně DPH a provize RK
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Liberec
Ulice	8. března
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0528
Datum aktualizace	29.01.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	71
Plocha balkónu m^2	1

Tel.:
E-mail:

Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Fond oprav	Ano
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obchodní a obytná
Topení	Lokální plynové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Počet bytů	18
Plocha sklepa m^2	10
Datum nastěhování	11.01.2018
LV	5293
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Západ
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	F - Velmi nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.