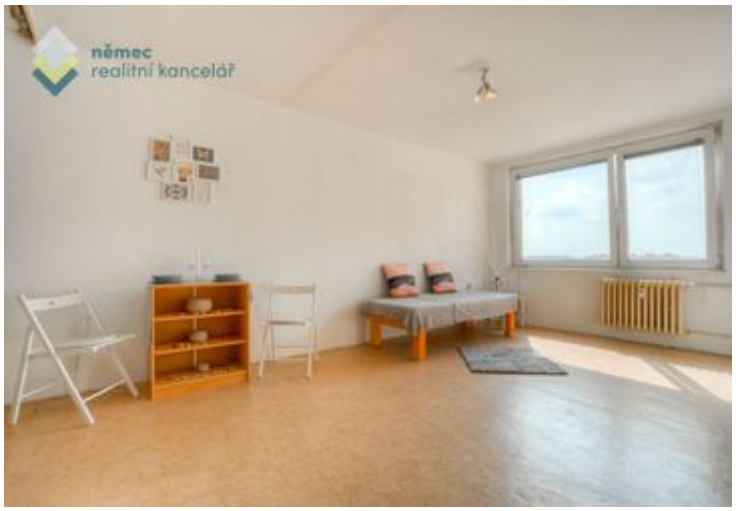




Prodej, byt 2+kk, 43 m2, OV, Praha 5 - Stodůlky

Lýskova, Praha, Praha 5

3 195 000 Kč

Prodej slunného bytu 2+kk o CP 43 m² s příslušenstvím (sklep) v 5. patře zrevitalizovaného panelového domu (fasáda, okna, vstup na čip, stoupačky, střecha, výtah) nacházejícího se v klidné a žádané části Prahy 5 - Stodůlek. Bytová jednotka je v původním, zachovalém stavu a je tak vhodná k dokončení dle vlastních představ. Je dispozičně řešena velkým, jižně orientovaným pokojem s celodenním světlem a výhledem do parku a na školu; kuchyňským koutem; koupelnou se sprchovým koutem a umyvadlem, samostatným WC a předsíní s prostorem na zbudování vestavných skříní. Ideální byt pro 1-2 osoby či po jeho rekonstrukci následný pronájem. Nízké měsíční náklady. Dobrá dopravní dostupnost i občanská vybavenost - stanice bus 2 min pěšky, metro Strodůlky a komplex City West 1 stanici autobusem, u domu pramen Prokopského potoka, nedaleko Central Park s Nepomuckým rybníkem. Doporučujeme, bližší info v RK. Objednejte se na den otevřených dveří, který proběhne ve středu 29. 5. 2019!

CENA

Cena bytu	3 195 000 Kč
Poznámka	Cena vč. provize a kompletního právního servisu.
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres:	Praha 5
Část obce	Stodůlky
Ulice	Lýskova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0709
Datum aktualizace	28.05.2019
Druh objektu	Panelová

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz

Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	43
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	6

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Jih
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Jakub Němec
Tel.: +420 777 760 980
E-mail: info@jakubnemec.cz