



Prodej, byt 2+kk, 39,5 m², OV, Praha 4 - Krč

Štúrova, Praha, Praha 4

3 595 000 Kč

Prodej světlého bytu 2+kk o CP 39,5 m² ve 14. patře zrekonstruovaného panelového domu umístněného v klidné části Prahy 4 - Krče. Západně orientovaný byt s výhledem, který je po kompletní rekonstrukci, je dispozičně řešen obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí, předsíní a koupelnou s vanou. Zařízení bytu - kuchyň s barem na míru vč. spotřebičů, sedací souprava, konf. stolek, psací stůl a židle, TV stolek + skříňka, pračka, dvojlůžko s matracemi, skříně v ložnici, vestavná skříň v předsíni. Okna na západ nabízejí fantastický výhled do krajiny i romantické západy slunce. Nízké měsíční poplatky. V domě recepce s ostrahou a přebíráním pošty, u domu možnost pronájmu parkovacího stání na soukromém parkovišti za nízký měsíční pronájem. Výborná dopr. dostupnost - stanice několika autobusů u domu se spojením na metro Kačerov, Želivského či Smíchovské nádraží. Budoucí metro D se plánuje prakticky přímo u domu. Doporučujeme, bližší info v RK.

CENA

Cena bytu	3 595 000 Kč
Poznámka	Cena vč. provize a kompletního právního servisu.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 4
Část obce	Krč
Ulice	Štúrova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0823
Datum aktualizace	09.10.2020
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m²	39
Elektřina	Elektro - 230 V

Tel.:
E-mail:

Ostatní	Bezbarierový přístup, výtah
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
LV	7026
Počet podlaží objektu	17
Číslo podlaží v domě	15

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Západ
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.