



Prodej, byt 2-1, 52,6 m², OV, Praha 10, Záběhlice

Zvonková 2639, Praha, Praha 10

4 995 000 Kč

Nabízím ke koupi světlý byt 2+1 se sklepem v ulici Zvonkova, Praha 10 Záběhlice. Byt prošel v roce 2005 kompletní, nákladnou rekonstrukcí. Díky chytré úpravě dispozice, je kuchyň prostorná a praktická. Byt je výborně udržován. Vnitřní podlahová plocha bytu je 52,6 m2. Dále je k dispozici sklep o výměře 2 m2. Osobní vlastnictví, velice dobře fungující SVJ. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem. Okna bytu jsou orientována na jih s pěkným výhledem. K bytu náleží balkon v mezipatře (k výhradnímu užívání). Bytový dům se nachází v pěší dostupnosti 2 minut od zastávky autobusu. Klidná lokalita s kompletní vybaveností - několik MŠ, ZŠ, supermarket, OC Cíl, knihovna a další občanská vybavenost. Těším se na viděnou na prohlídce.

CENA

Cena bytu	4 995 000 Kč
Poznámka	Vč. provize a právních služeb. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Záběhlice
Ulice	Zvonková
č. domovní / č. orientační	2639

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0832
Datum aktualizace	04.06.2021
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	52

Tel.:
E-mail:

Číslo nabídky: 0832
https://nrk.cz/reality/0832/

Plocha balkónu m^2	4
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	20
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.