



Prodej, byt 1+1 s lodžií, 32,5 m², Liberec - Jeřáb

Matoušova 48, Liberec, Liberec

1 360 000 Kč s DPH

Prodej částečně vybaveného bytu 1+1 s lodžií o velikosti 32,5 m² v 7. NP panelového domu v centru Liberce, lokalita Na rybníčku. Dům je zateplený, má plastová okna, dva zcela nové výtahy a je velmi udržovaný. Byt je po celkové rekonstrukci. Má zděné jádro, podlahy jsou z keramické dlažby a dřevených parket. Byt má zasklenou lodžii a náleží k němu sklepní kóje. Vytápění domu je řešeno dálkově, ale i přesto jsou zde velmi nízké provozní náklady. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, jelikož je byt situován v přímém centru města. Parkování u domu je možné na parkovací kartu. K nastěhování ihned. Bližší informace u makléře.

CENA

Cena bytu	1 360 000 Kč s DPH
Poznámka	Včetně DPH a provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Liberec
Ulice	Matoušova
č. domovní / č. orientační	48

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0570
Datum aktualizace	17.05.2018
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	32
Plocha lodžie m^2	3
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup, výtah

Tel.:
E-mail:

Zástavba	Obchodní a obytná
Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Dlážděná, asfaltová
Schody	Betonové
Plocha sklepa m^2	1
Datum nastěhování	17.05.2018
LV	5837
Počet podlaží objektu	13
Číslo podlaží v domě	7

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Orientace	Severozápad
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.